

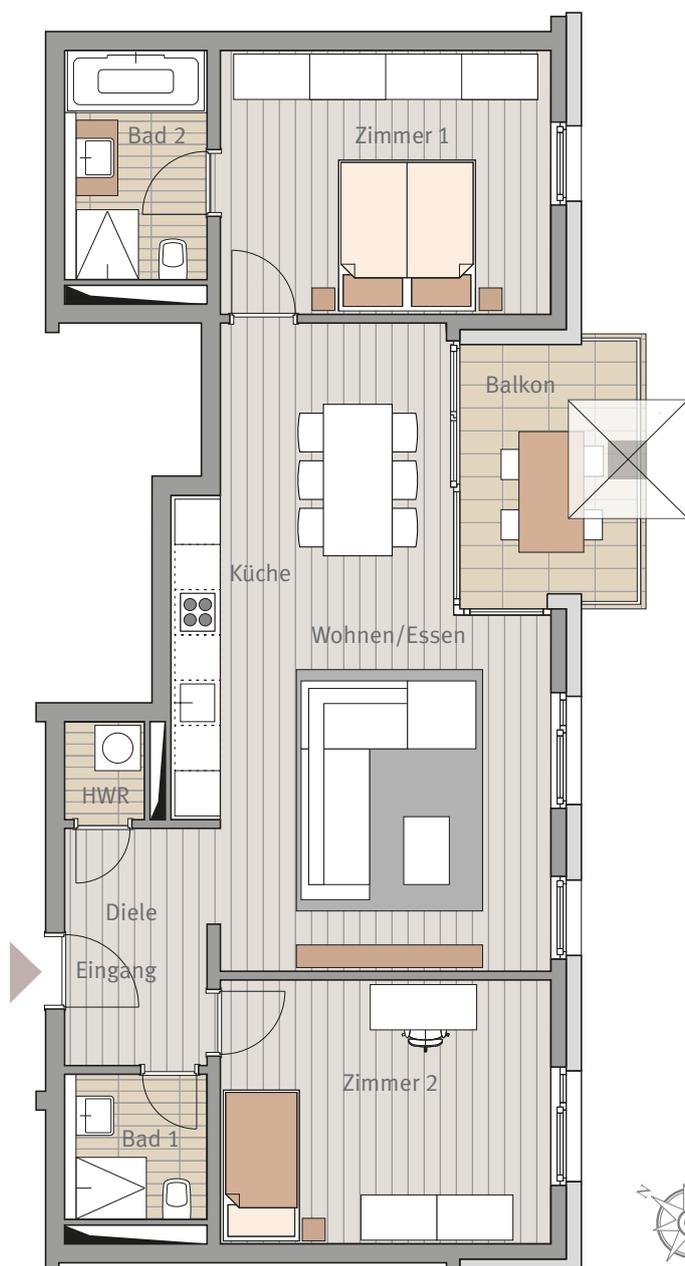
## HATTERSHEIMER HOEFE

HAUS F  
AN DER ÖLMÜHLE 8WHG F1.W2  
3-ZIMMERWOHNUNG  
1. OG MITTE

Maßstab ca. 1:100

## 3-ZIMMERWOHNUNG

Diele	6,03 m <sup>2</sup>
Hauswirtschaftsraum	1,30 m <sup>2</sup>
Bad 1	3,46 m <sup>2</sup>
Zimmer 1	15,33 m <sup>2</sup>
Wohnen/Essen	27,54 m <sup>2</sup>
Küche	7,92 m <sup>2</sup>
Zimmer 2	15,11 m <sup>2</sup>
Bad 2	5,38 m <sup>2</sup>
Balkon 50%	3,50 m <sup>2</sup>

**Wohnfläche gesamt 85,57 m<sup>2</sup>**

Tectareal Premium GmbH  
Lyoner Straße 25  
60528 Frankfurt am Main

Sämtliche Flächenangaben sind ca. Werte • Das dargestellte Mobiliar ist nicht Teil des Mietgegenstandes  
• Die Küche ist im Mietpreis enthalten • Die Darstellung von Küchengeräten und die Aufteilung des Küchenmobiliars ist verbindlich • Die Darstellung und Aufteilung von Bodenbelägen ist unverbindlich.