

## HATTERSHEIMER HOEFE

HAUS D  
AN DER ÖLMÜHLE 10

WHG D0.W1

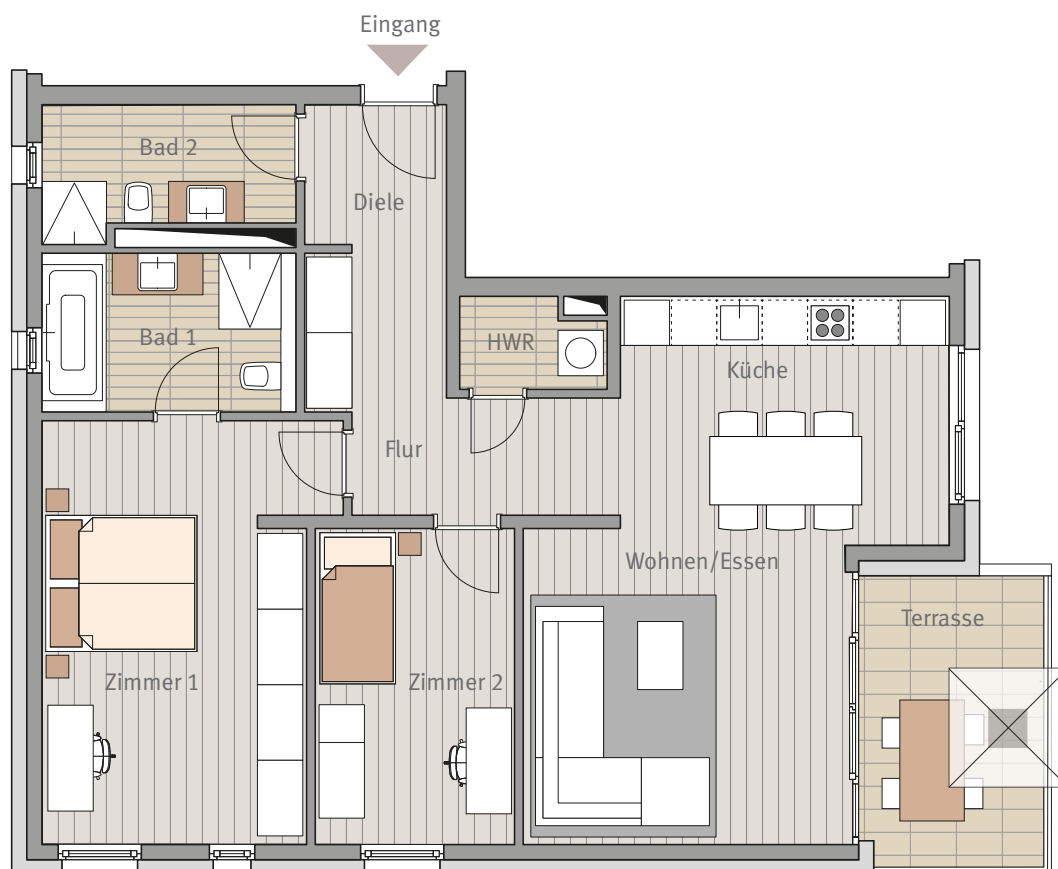
3-ZIMMERWOHNUNG  
ERDGESCHOSS RECHTS

Maßstab ca. 1:100



## 3-ZIMMERWOHNUNG

|                     |                      |
|---------------------|----------------------|
| Diele               | 7,36 m <sup>2</sup>  |
| Bad 2               | 5,80 m <sup>2</sup>  |
| Bad 1               | 6,59 m <sup>2</sup>  |
| Zimmer 1            | 20,20 m <sup>2</sup> |
| Hauswirtschaftsraum | 2,02 m <sup>2</sup>  |
| Flur                | 5,32 m <sup>2</sup>  |
| Zimmer 2            | 11,13 m <sup>2</sup> |
| Wohnen/Essen        | 25,71 m <sup>2</sup> |
| Küche               | 5,83 m <sup>2</sup>  |
| Terrasse 50%        | 3,93 m <sup>2</sup>  |

**Wohnfläche gesamt 93,89 m<sup>2</sup>**

Sämtliche Flächenangaben sind ca. Werte • Das dargestellte Mobiliar ist nicht Teil des Mietgegenstandes • Die Küche ist im Mietpreis enthalten • Die Darstellung von Küchengeräten und die Aufteilung des Küchenmobiliars ist verbindlich • Die Darstellung und Aufteilung von Bodenbelägen ist unverbindlich.

Tectareal Premium GmbH  
Lyoner Straße 25  
60528 Frankfurt am Main