

## HATTERSHEIMER HOEFE

HAUS B  
AN DER ÖLMÜHLE 16

WHG B1.W1  
3-ZIMMERWOHNUNG  
1. OG RECHTS

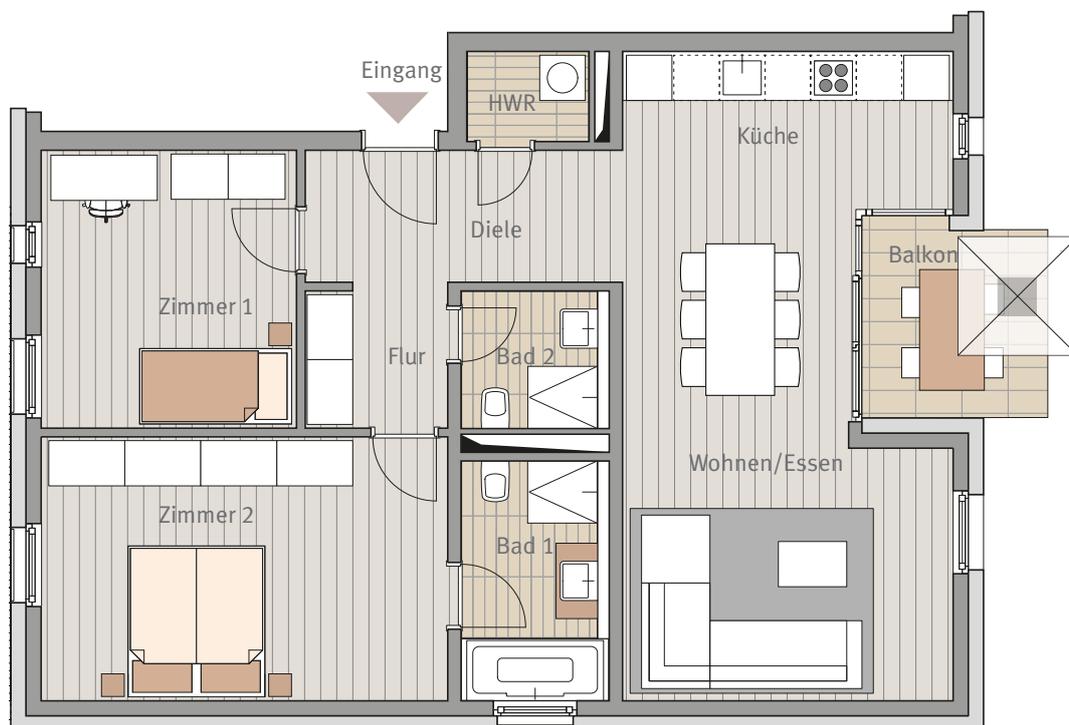
Maßstab ca. 1:100



## 3-ZIMMERWOHNUNG

Diele	7,18 m <sup>2</sup>
Flur	3,50 m <sup>2</sup>
Zimmer 1	12,49 m <sup>2</sup>
Zimmer 2	18,82 m <sup>2</sup>
Bad 1	5,94 m <sup>2</sup>
Bad 2	3,44 m <sup>2</sup>
Hauswirtschaftsraum	1,92 m <sup>2</sup>
Wohnen/Essen	23,95 m <sup>2</sup>
Küche	9,14 m <sup>2</sup>
Balkon 50%	3,07 m <sup>2</sup>

**Wohnfläche gesamt 89,45 m<sup>2</sup>**



Sämtliche Flächenangaben sind ca. Werte • Das dargestellte Mobiliar ist nicht Teil des Mietgegenstandes • Die Küche ist im Mietpreis enthalten • Die Darstellung von Küchengeräten und die Aufteilung des Küchenmobiliars ist verbindlich • Die Darstellung und Aufteilung von Bodenbelägen ist unverbindlich.



Tectareal Premium GmbH  
Lyoner Straße 25  
60528 Frankfurt am Main