

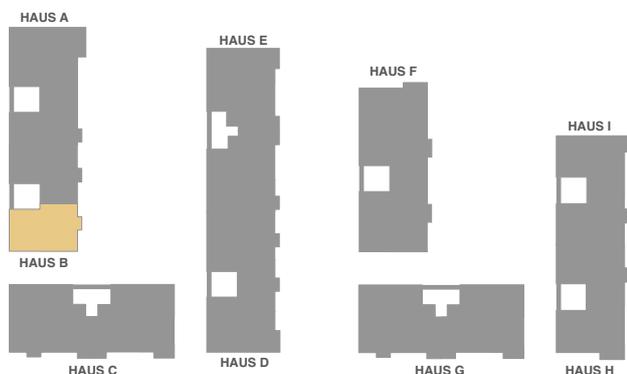
## HATTERSHEIMER HOEFE

HAUS B  
AN DER ÖLMÜHLE 16

WHG B0.W1

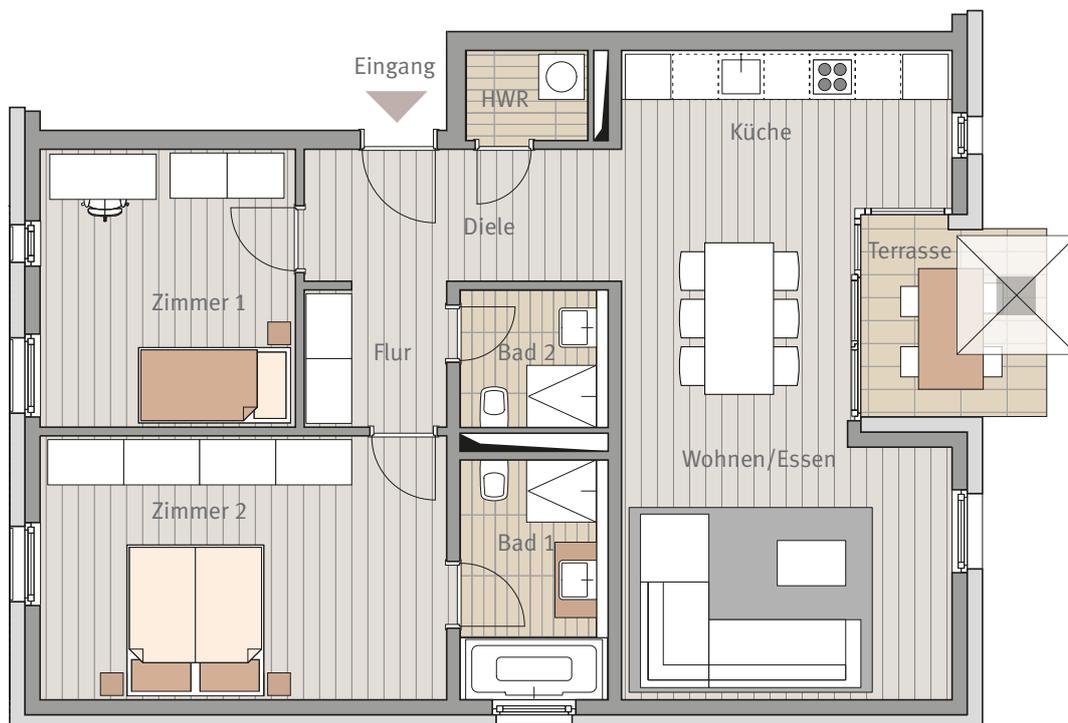
3-ZIMMERWOHNUNG  
ERDGESCHOSS RECHTS

Maßstab ca. 1:100



## 3-ZIMMERWOHNUNG

Diele	7,18 m <sup>2</sup>
Flur	3,53 m <sup>2</sup>
Zimmer 1	12,57 m <sup>2</sup>
Zimmer 2	18,74 m <sup>2</sup>
Bad 1	5,94 m <sup>2</sup>
Bad 2	3,43 m <sup>2</sup>
Hauswirtschaftsraum	1,92 m <sup>2</sup>
Wohnen/Essen	23,91 m <sup>2</sup>
Küche	9,09 m <sup>2</sup>
Terrasse 50%	3,27 m <sup>2</sup>

**Wohnfläche gesamt 89,58 m<sup>2</sup>**

Sämtliche Flächenangaben sind ca. Werte • Das dargestellte Mobiliar ist nicht Teil des Mietgegenstandes • Die Küche ist im Mietpreis enthalten • Die Darstellung von Küchengeräten und die Aufteilung des Küchenmobiliars ist verbindlich • Die Darstellung und Aufteilung von Bodenbelägen ist unverbindlich.



Tectareal Premium GmbH  
Lyoner Straße 25  
60528 Frankfurt am Main