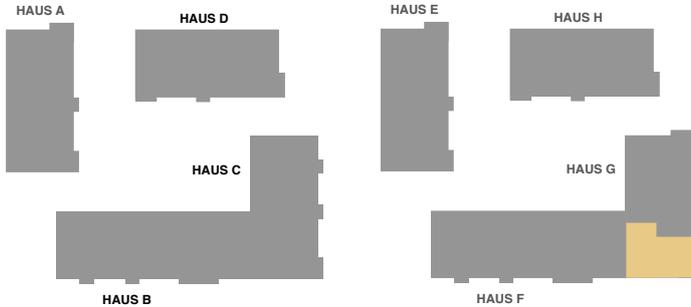


# HATTERSHEIMER HOEFE

## HAUS G AN DER ÖLMÜHLE 5

WHG G1.W2  
3-ZIMMERWOHNUNG  
1. OG MITTE RECHTS

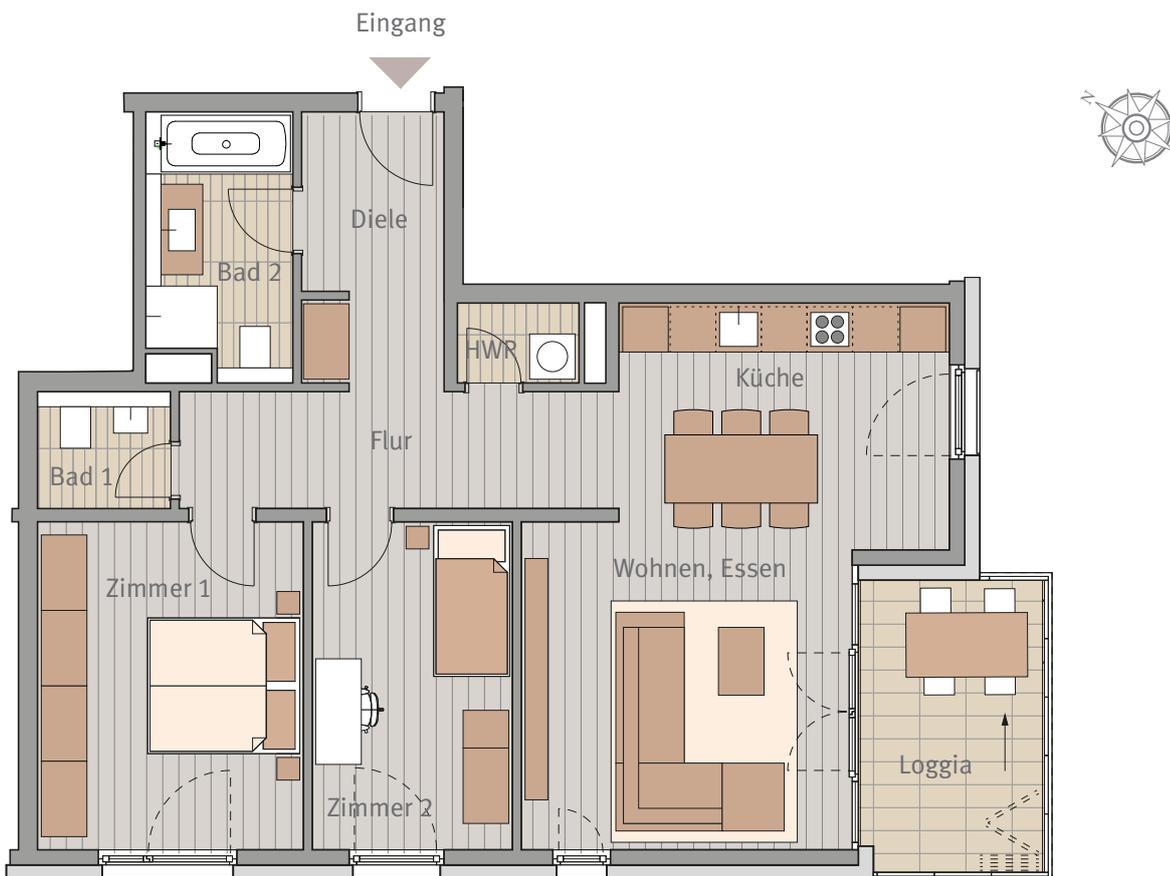
Maßstab ca. 1:100



### 3-ZIMMERWOHNUNG

Diele	6,75 m <sup>2</sup>
Flur	8,92 m <sup>2</sup>
Wohnen/Essen	27,05 m <sup>2</sup>
Küche	5,11 m <sup>2</sup>
Hauswirtschaftsraum	1,70 m <sup>2</sup>
Zimmer 1	15,22 m <sup>2</sup>
Zimmer 2	11,56 m <sup>2</sup>
Bad 1	2,65 m <sup>2</sup>
Bad 2	6,37 m <sup>2</sup>
Loggia 50%	4,54 m <sup>2</sup>

**Wohnfläche gesamt 89,87 m<sup>2</sup>**



Sämtliche Flächenangaben sind ca. Werte • Das dargestellte Mobiliar ist nicht Teil des Mietgegenstandes • Die Küche ist im Mietpreis enthalten • Die Darstellung von Küchengeräten und die Aufteilung des Küchenmobiliars ist verbindlich • Die Darstellung und Aufteilung von Bodenbelägen ist unverbindlich.



Tectareal Premium GmbH  
Lyoner Straße 25  
60528 Frankfurt am Main