

# HATTERSHEIMER HOEFE

## HAUS D AN DER ÖLMÜHLE 11

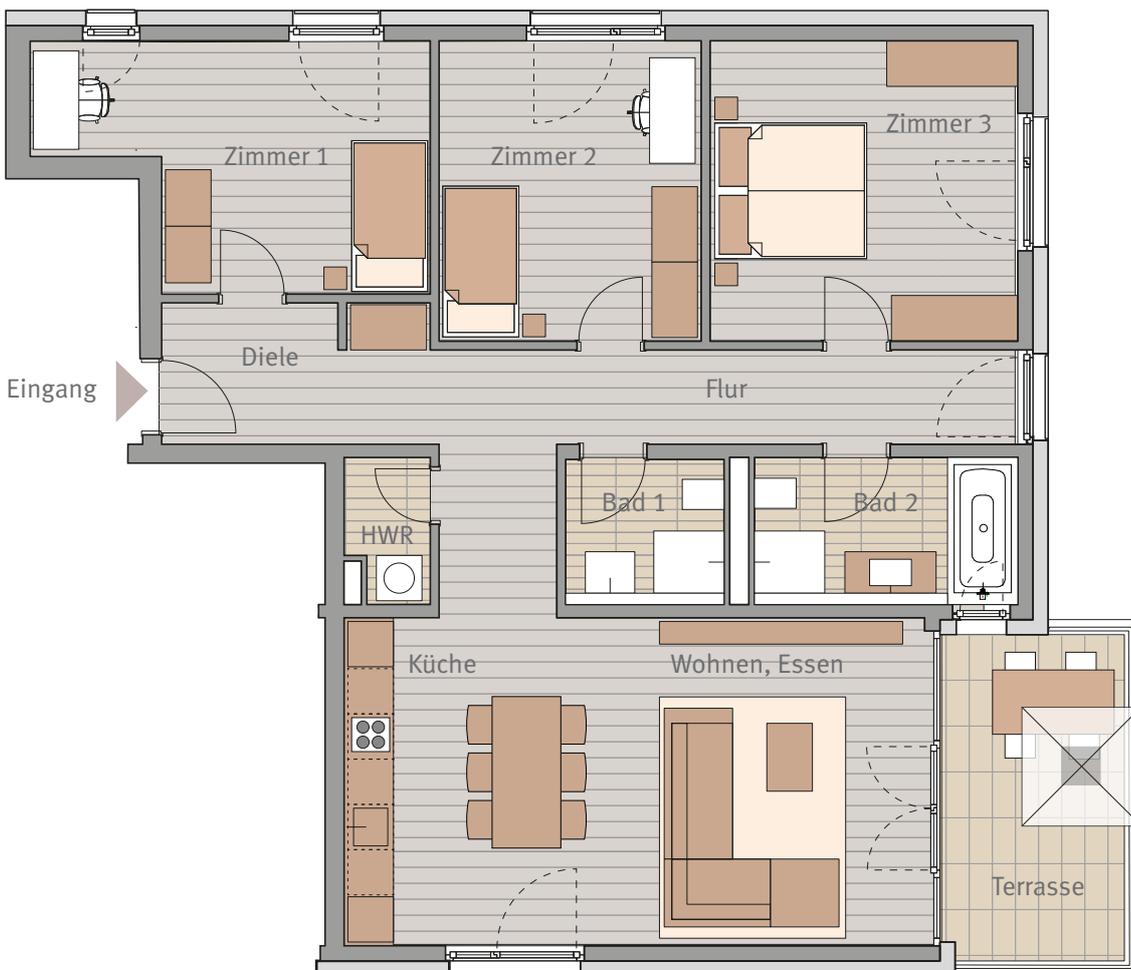
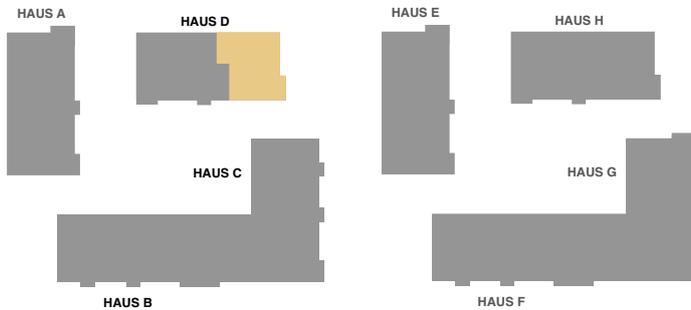
WHG D0.W3  
4-ZIMMERWOHNUNG  
ERDGESCHOSS LINKS

Maßstab ca. 1:100

### 4-ZIMMERWOHNUNG

Diele	6,69 m <sup>2</sup>
Flur	12,61 m <sup>2</sup>
Wohnen/Essen	27,97 m <sup>2</sup>
Küche	5,55 m <sup>2</sup>
Hauswirtschaftsraum	1,81 m <sup>2</sup>
Zimmer 1	11,88 m <sup>2</sup>
Zimmer 2	13,83 m <sup>2</sup>
Zimmer 3	16,23 m <sup>2</sup>
Bad 1	3,92 m <sup>2</sup>
Bad 2	6,46 m <sup>2</sup>
Terrasse 50%	11,78 m <sup>2</sup>

Wohnfläche gesamt 118,73 m<sup>2</sup>



Sämtliche Flächenangaben sind ca. Werte • Das dargestellte Mobiliar ist nicht Teil des Mietgegenstandes • Die Küche ist im Mietpreis enthalten • Die Darstellung von Küchengeräten und die Aufteilung des Küchenmobiliars ist verbindlich • Die Darstellung und Aufteilung von Bodenbelägen ist unverbindlich.



Tectareal Premium GmbH  
Lyoner Straße 25  
60528 Frankfurt am Main