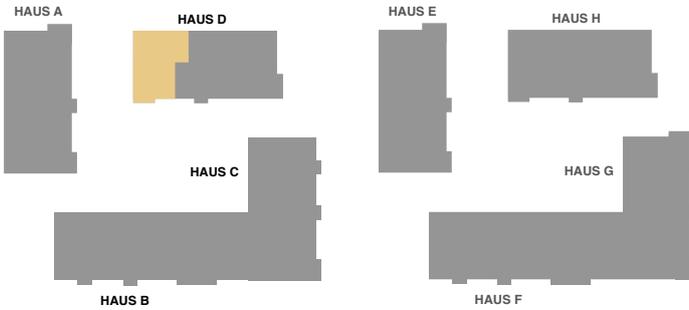


# HATTERSHEIMER HOEFE

## HAUS D AN DER ÖLMÜHLE 11

**WHG D1.W1**  
**3-ZIMMERWOHNUNG**  
**1. OG RECHTS**

Maßstab ca. 1:100



### 3-ZIMMERWOHNUNG

Diele	4,36 m <sup>2</sup>
Flur	4,47 m <sup>2</sup>
Wohnen/Essen	30,93 m <sup>2</sup>
Küche	9,52 m <sup>2</sup>
Hauswirtschaftsraum	1,52 m <sup>2</sup>
Zimmer 1	15,33 m <sup>2</sup>
Zimmer 2	13,14 m <sup>2</sup>
Bad 1	7,32 m <sup>2</sup>
Bad 2	3,71 m <sup>2</sup>
Loggia 50%	4,54 m <sup>2</sup>

**Wohnfläche gesamt 94,84 m<sup>2</sup>**



Sämtliche Flächenangaben sind ca. Werte • Das dargestellte Mobiliar ist nicht Teil des Mietgegenstandes • Die Küche ist im Mietpreis enthalten • Die Darstellung von Küchengeräten und die Aufteilung des Küchenmobiliars ist verbindlich • Die Darstellung und Aufteilung von Bodenbelägen ist unverbindlich.



Tectareal Premium GmbH  
Lyoner Straße 25  
60528 Frankfurt am Main