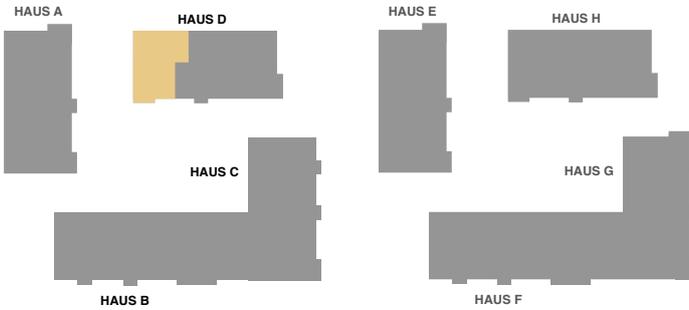


# HATTERSHEIMER HOEFE

## HAUS D AN DER ÖLMÜHLE 11

WHG D0.W1  
3-ZIMMERWOHNUNG  
ERDGESCHOSS RECHTS

Maßstab ca. 1:100



### 3-ZIMMERWOHNUNG

Diele	4,33 m <sup>2</sup>
Flur	4,42 m <sup>2</sup>
Wohnen/Essen	30,67 m <sup>2</sup>
Küche	9,20 m <sup>2</sup>
Hauswirtschaftsraum	1,48 m <sup>2</sup>
Zimmer 1	15,12 m <sup>2</sup>
Zimmer 2	13,03 m <sup>2</sup>
Bad 1	7,27 m <sup>2</sup>
Bad 2	3,75 m <sup>2</sup>
Terrasse 50%	4,71 m <sup>2</sup>

Wohnfläche gesamt 93,98 m<sup>2</sup>



Sämtliche Flächenangaben sind ca. Werte • Das dargestellte Mobiliar ist nicht Teil des Mietgegenstandes • Die Küche ist im Mietpreis enthalten • Die Darstellung von Küchengeräten und die Aufteilung des Küchenmobiliars ist verbindlich • Die Darstellung und Aufteilung von Bodenbelägen ist unverbindlich.



Tectareal Premium GmbH  
Lyoner Straße 25  
60528 Frankfurt am Main