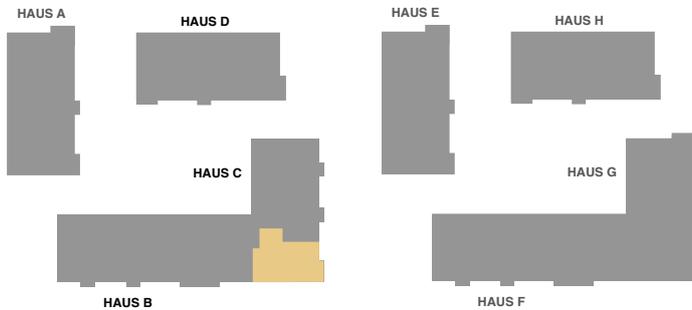


# HATTERSHEIMER HOEFE

## HAUS C AN DER ÖLMÜHLE 13

WHG C1.W2  
3-ZIMMERWOHNUNG  
1. OG MITTE RECHTS

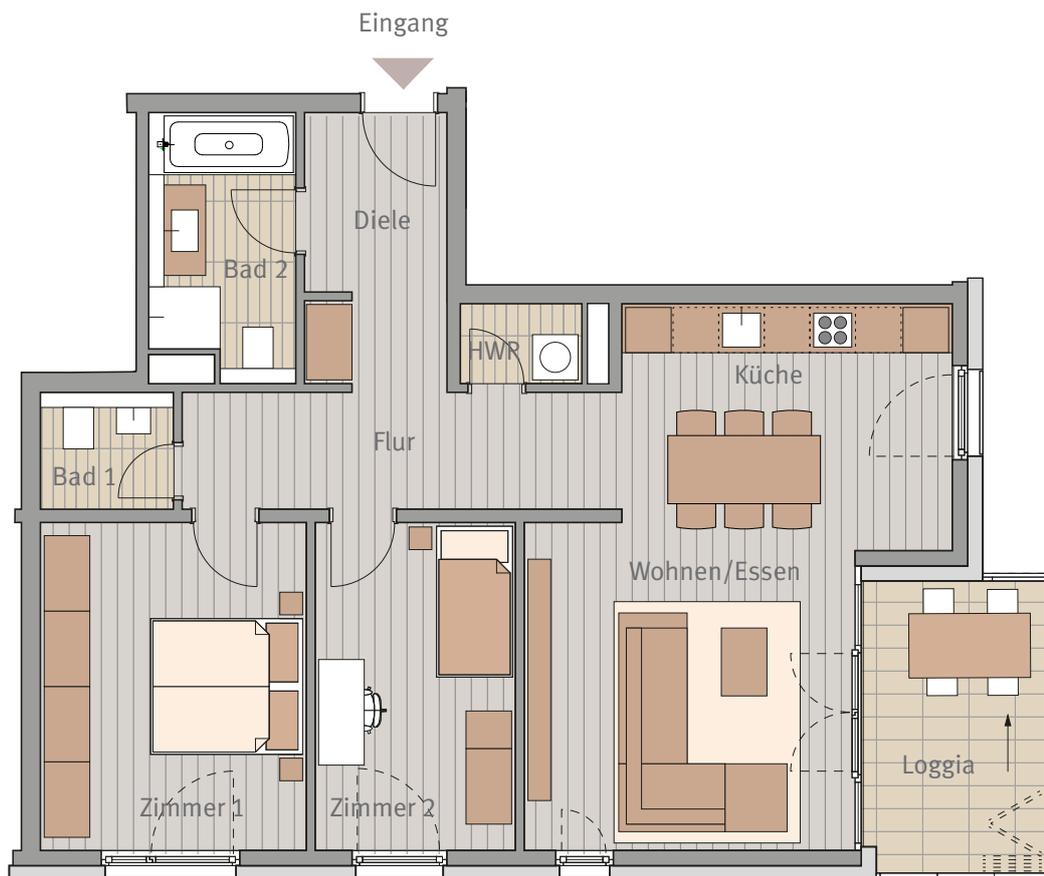
Maßstab ca. 1:100



### 3-ZIMMERWOHNUNG

Diele	6,72 m <sup>2</sup>
Flur	8,84 m <sup>2</sup>
Wohnen/Essen	25,58 m <sup>2</sup>
Küche	5,14 m <sup>2</sup>
Hauswirtschaftsraum	1,73 m <sup>2</sup>
Zimmer 1	15,26 m <sup>2</sup>
Zimmer 2	11,60 m <sup>2</sup>
Bad 1	2,64 m <sup>2</sup>
Bad 2	6,48 m <sup>2</sup>
Loggia 50%	4,48 m <sup>2</sup>

**Wohnfläche gesamt 88,47 m<sup>2</sup>**



Sämtliche Flächenangaben sind ca. Werte • Das dargestellte Mobiliar ist nicht Teil des Mietgegenstandes • Die Küche ist im Mietpreis enthalten • Die Darstellung von Küchengeräten und die Aufteilung des Küchenmobiliars ist verbindlich • Die Darstellung und Aufteilung von Bodenbelägen ist unverbindlich.



Tectareal Premium GmbH  
Lyoner Straße 25  
60528 Frankfurt am Main