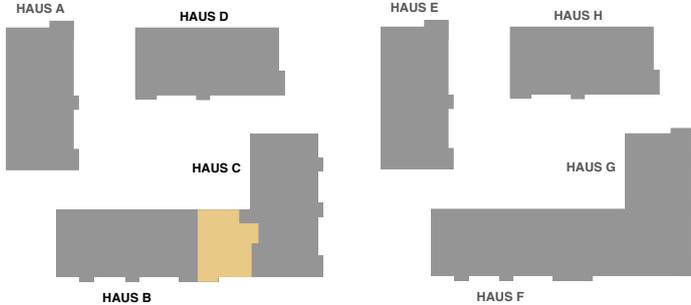


# HATTERSHEIMER HOEFE

## HAUS C AN DER ÖLMÜHLE 13

**WHG C2.W1**  
**4-ZIMMERWOHNUNG**  
**2. OG RECHTS**

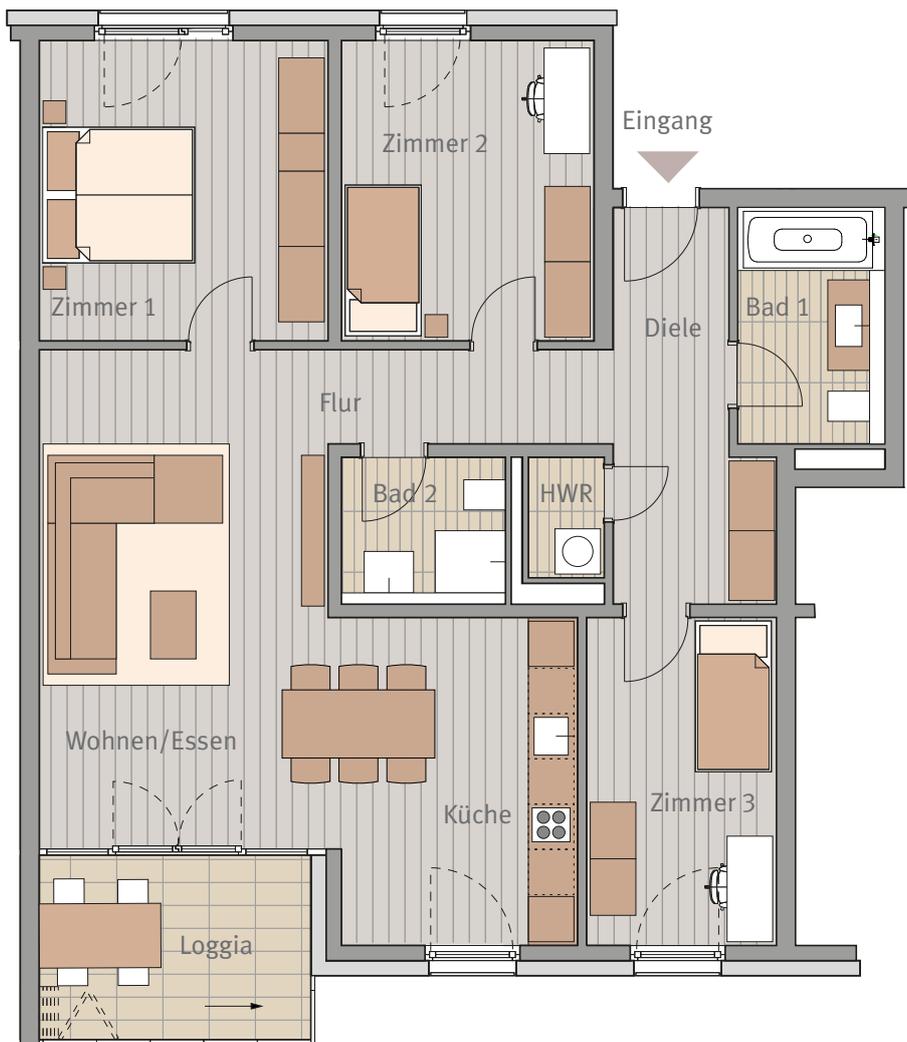
Maßstab ca. 1:100



### 4-ZIMMERWOHNUNG

Diele	4,05 m <sup>2</sup>
Flur	9,45 m <sup>2</sup>
Wohnen/Essen	30,25 m <sup>2</sup>
Küche	8,87 m <sup>2</sup>
Hauswirtschaftsraum	1,66 m <sup>2</sup>
Zimmer 1	15,39 m <sup>2</sup>
Zimmer 2	13,47 m <sup>2</sup>
Zimmer 3	10,87 m <sup>2</sup>
Bad 1	6,07 m <sup>2</sup>
Bad 2	4,28 m <sup>2</sup>
Loggia 50%	4,24 m <sup>2</sup>

**Wohnfläche gesamt 108,60 m<sup>2</sup>**



Sämtliche Flächenangaben sind ca. Werte • Das dargestellte Mobiliar ist nicht Teil des Mietgegenstandes • Die Küche ist im Mietpreis enthalten • Die Darstellung von Küchengeräten und die Aufteilung des Küchenmobiliars ist verbindlich • Die Darstellung und Aufteilung von Bodenbelägen ist unverbindlich.

Tectareal Premium GmbH  
Lyoner Straße 25  
60528 Frankfurt am Main