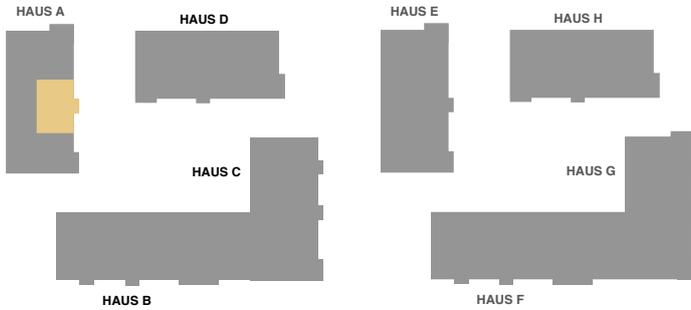


# HATTERSHEIMER HOEFE

## HAUS A AN DER ÖLMÜHLE 17

WHG A4.W2  
2-ZIMMERWOHNUNG  
4. OG MITTE

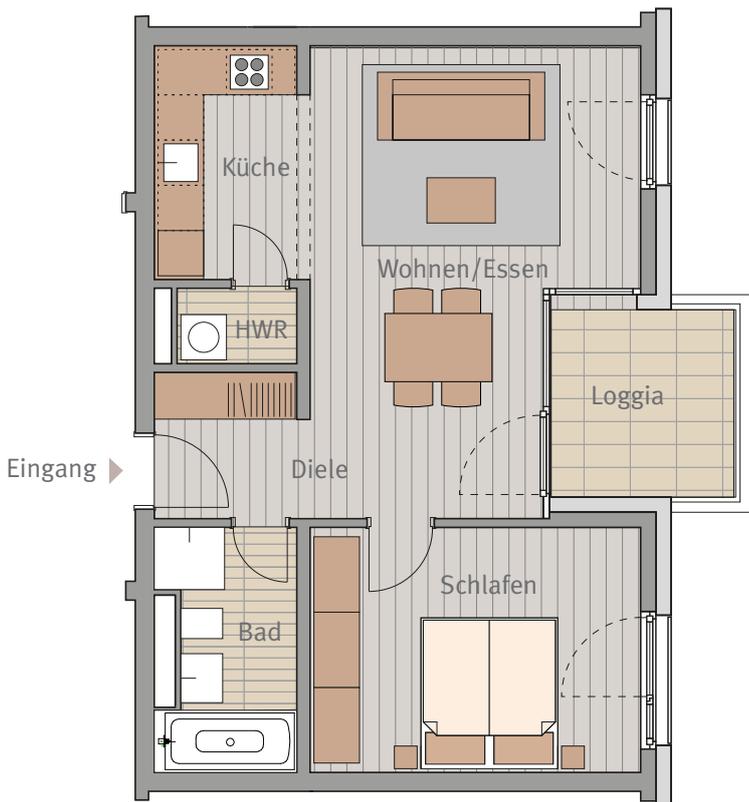
Maßstab ca. 1:100



### 2-ZIMMERWOHNUNG

|                     |                      |
|---------------------|----------------------|
| Diele               | 3,89 m <sup>2</sup>  |
| Wohnen/Essen        | 23,41 m <sup>2</sup> |
| Küche               | 6,10 m <sup>2</sup>  |
| Hauswirtschaftsraum | 1,57 m <sup>2</sup>  |
| Schlafen            | 14,22 m <sup>2</sup> |
| Bad                 | 5,29 m <sup>2</sup>  |
| Loggia 50%          | 3,26 m <sup>2</sup>  |

**Wohnfläche gesamt 57,74 m<sup>2</sup>**



Sämtliche Flächenangaben sind ca. Werte • Das dargestellte Mobiliar ist nicht Teil des Mietgegenstandes • Die Küche ist im Mietpreis enthalten • Die Darstellung von Küchengeräten und die Aufteilung des Küchenmobiliars ist verbindlich • Die Darstellung und Aufteilung von Bodenbelägen ist unverbindlich.



Tectareal Premium GmbH  
Lyoner Straße 25  
60528 Frankfurt am Main