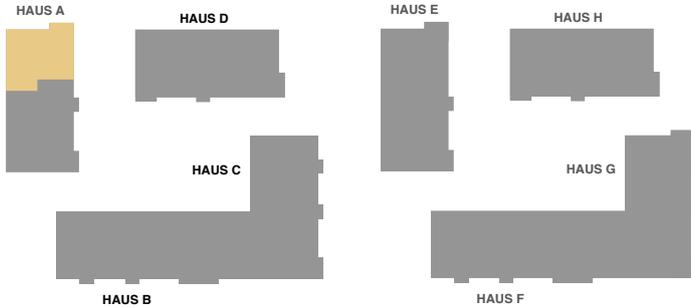


# HATTERSHEIMER HOEFE

## HAUS A AN DER ÖLMÜHLE 17

WHG A3.W3  
4-ZIMMERWOHNUNG  
3. OG LINKS

Maßstab ca. 1:100



### 4-ZIMMERWOHNUNG

Diele	6,29 m <sup>2</sup>
Wohnen/Essen	28,16 m <sup>2</sup>
Küche	5,53 m <sup>2</sup>
Flur	12,85 m <sup>2</sup>
Hauswirtschaftsraum	1,77 m <sup>2</sup>
Zimmer 1	11,36 m <sup>2</sup>
Zimmer 2	14,10 m <sup>2</sup>
Zimmer 3	16,50 m <sup>2</sup>
Bad 1	3,90 m <sup>2</sup>
Bad 2	6,48 m <sup>2</sup>
Loggia 50%	5,42 m <sup>2</sup>

**Wohnfläche gesamt 112,36 m<sup>2</sup>**



Sämtliche Flächenangaben sind ca. Werte • Das dargestellte Mobiliar ist nicht Teil des Mietgegenstandes • Die Küche ist im Mietpreis enthalten • Die Darstellung von Küchengeräten und die Aufteilung des Küchenmobiliars ist verbindlich • Die Darstellung und Aufteilung von Bodenbelägen ist unverbindlich.



Tectareal Premium GmbH  
Lyoner Straße 25  
60528 Frankfurt am Main