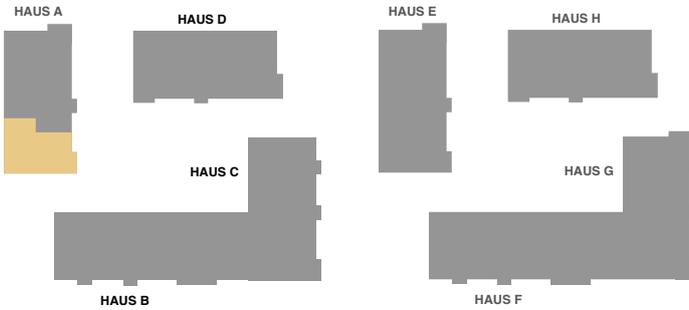


# HATTERSHEIMER HOEFE

## HAUS A AN DER ÖLMÜHLE 17

WHG A4.W1  
3-ZIMMERWOHNUNG  
4.OG RECHTS

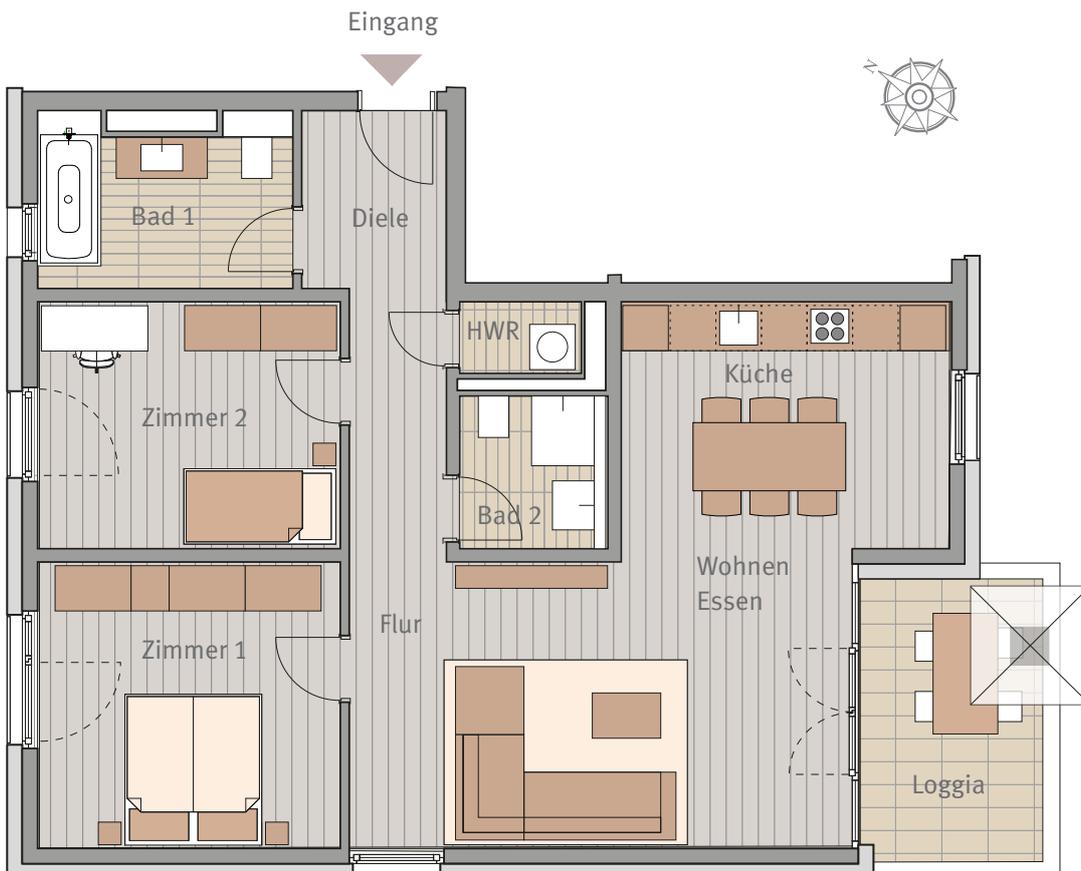
Maßstab ca. 1:100



### 3-ZIMMERWOHNUNG

Diele	4,50 m <sup>2</sup>
Wohnen/Essen	30,94 m <sup>2</sup>
Küche	9,32 m <sup>2</sup>
Flur	4,31 m <sup>2</sup>
Zimmer 1	15,38 m <sup>2</sup>
Zimmer 2	13,23 m <sup>2</sup>
Bad 1	7,56 m <sup>2</sup>
Bad 2	3,72 m <sup>2</sup>
Hauswirtschaftsraum	1,48 m <sup>2</sup>
Loggia 50%	4,60 m <sup>2</sup>

**Wohnfläche gesamt 95,04 m<sup>2</sup>**



Sämtliche Flächenangaben sind ca. Werte • Das dargestellte Mobiliar ist nicht Teil des Mietgegenstandes • Die Küche ist im Mietpreis enthalten • Die Darstellung von Küchengeräten und die Aufteilung des Küchenmobiliars ist verbindlich • Die Darstellung und Aufteilung von Bodenbelägen ist unverbindlich.



Tectareal Premium GmbH  
Lyoner Straße 25  
60528 Frankfurt am Main